LEGENDA

- Perimetrazione area di intervento - Subcomparto CR_53a
- Catastale
- Aerofotogrammetria integrata con rilievo strumentale
- Perimetrazione torrente Rumaccio come da rilievo
- Mezzeria torrente Rumaccio come da rilievo
- Alveo Rumaccio abbandonato 250 mq
- Alveo Rumaccio assoggettato 1235 mq
- Fascia di rispetto torrente Rumaccio non produttiva di DEP 6654 mq
- Area di proprietà comunale non produttiva di DEP 201 mq

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE NON PRODUTTIVA DI DEP

SUBCOMPARTO CR_53a
Fascia di rispetto Rumaccio non produttiva di DEP

SUBCOMPARTO CR_53a
COMUNE DI SALERNO

part.lle interessate	part.lla madre	mq
1263+1265	1129	599 mq
1242+1244	852	791 mq
1237	830	1.379 mq
1113	1113	221 mq
1199	1199	43 mq
1022	1022	257 mq
1248	1023	297 mq
1250	1025	423 mq
1253	1028	108 mq
1255	1031	2.534 mq
1204	1204	2 mq
TOTALE fascia di rispetto di proprietà		**6.654 mq**

foglio	part.lla	superf. catas. ha are ca	superficie interes. (mq)	particella madre
27	694/b	8	7	694
27	698/b+c	14.64	90	698
27	701/b	13.60	56	701
27	703/b	10.40	48	703
TOTALE area			**201 mq**	

Totale S.T. CR_53a non produttiva di DEP = 6654+201 = 6855mq

ST SUBCOMPARTO CR53_a AI FINI DEL CALCOLO DEL DEP:

ST come calcolata nel preliminare di PUA:	47.644	mq
a detrattre:		
Alveo Rumaccio assoggettato:	1.235	mq
Fascia di rispetto Rumaccio al netto dell'alveo:	6.654	mq
Area di proprietà comunale:	201	mq
TOTALE ST AL FINE DEL CALCOLO DEL DEP:	**39.554**	**mq**

DIRITTO EDIFICATORIO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE

Sub comparto	ST (mq)	ST territoriale non produttiva di DEP (mq)	ST territoriale produttiva di DEP (mq)	Ambito di equivalenza	IEp mq/mq	DEP mq di Superficie Lorda di Solaio "SLS" totale edificabile
CR_53a	46.409,00	6.855,00	39.554,00	3	0,5	19.777,00
TOTALE	**46.409,00**	**6.855,00**	**39.554,00**			**19.777,00**

Regione Campania
COMUNE DI SALERNO
Località Picarielli

SUBCOMPARTO CR_53a

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

Soggetto attuatore:
IRNO s.r.l.

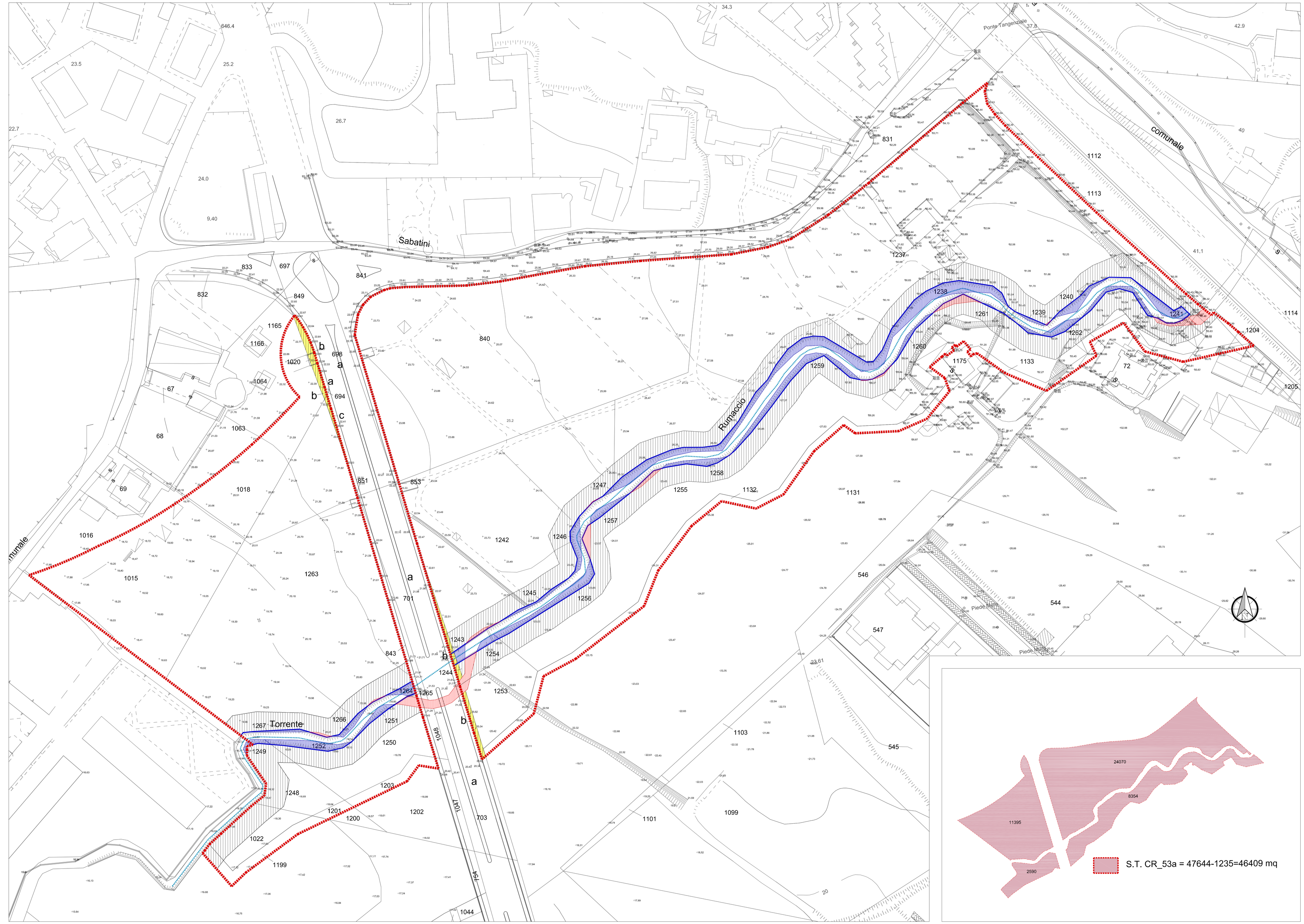
AMBRA
società cooperativa

LUGLIO 2013

Elaborato: **URB5** *Titolo:* *Scala:* 1:500

Progettazione Urbanistica e Architettonica:
Ing. Gennaro Di Giacomo
Arch. Angelo Visciolo
Ing. Giuseppe Casilli
Arch. Giustino Di Cunzolo
Arch. Raffaello Lascaleia
Arch. Roberta Grandis
Arch. Giuseppina Silvestri

Progetto Impianti e Urbanizzazioni:
CSTecna servizi di ingegneria
Ing. Pietro Benesatto
Ing. Roberta Di Giuda

Geologo:
Dr. Geol. Rosario Lambiase

Collaboratori:
Arch. Luigi Valentini
Arch. Fabio Pietropinto
Geom. Daniele Plaitano
Geom. Luca Sessa